



สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม

สัญญาจ้างก่อสร้าง สัญญาเลขที่ จช.๐๒๙/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

สัญญาเลขที่ จช. ๐๑๓/๒๕๖๕

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) เลขที่ ๑๖๐ หมู่ ๑ ตำบลมิตรภาพ อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี เมื่อวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๕ ระหว่างองค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) โดย นายสมพร ศรีเมือง ผู้อำนวยการ ผู้มีอำนาจลงนาม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท แมค พาวเวอร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด โดย นายอรุณ ศรีระยับ กรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสมุทรปราการ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๑๒๓/๑ หมู่ ๕ ตำบลไทรน้อย อำเภไทรน้อย จังหวัดนนทบุรี หรือโดย นายสุเทพ แยมพิณิจ ผู้รับมอบอำนาจ ปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๔ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

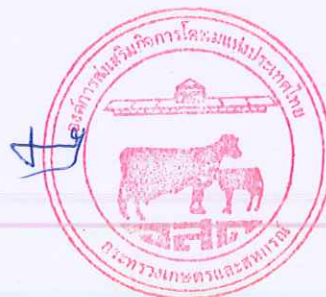
คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้าง สัญญาเลขที่ จช.๐๒๙/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ โดยผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความในสัญญาข้อ ๔ ค่าจ้าง และการจ่ายเงิน มีรายละเอียด ดังนี้

จากเดิม

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๕,๑๐๐,๐๐๐.- บาท (ห้าล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานผนังก่ออิฐงานอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จ งานผิวผนังงานอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารงานอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐ งานฝ้าเพดานงานอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานโครงสร้างเหล็กกรุปรุปรุรณงาน ป้ายทวนเนอร์ แล้วเสร็จ งานระบบลิฟต์งานอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานโครงสร้างฐานราก และเสาตอม่อ งานรั้ว แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๖๐ (หนึ่งร้อยหกสิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๕,๑๐๐,๐๐๐.- บาท (ห้าล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ผิวผนังงานอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จ งานฝ้าเพดานงานอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จ งานตกแต่งผิวพื้นงานอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานเดินท่อระบบประปาและระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานติดตั้งประตูหน้าต่างงานอาคาร Milk Land และโรงอาหารแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานติดตั้งแผ่นโลหะเส้นยาวแบบเรียบงานป้ายทวนเนอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งาน

/ระบบ.....



ระบบลิฟต์งานอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐ งานโครงสร้างเสา คาน งานรื้อ แล้วเสร็จงานโครงสร้างหลังคา และมุงหลังคางานอาคารป้อมยาม ๑,๒ แล้วเสร็จ งานผนังก่ออิฐงานอาคารป้อมยาม ๑,๒ และรื้อแล้วเสร็จงานฉาบปูนงานรื้อ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานโครงสร้างฐานรากและเสาตอม่อ โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กทั้งหมดงานอาคารป้อมยาม ๑,๒ และฐานพระภูมิ แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐๐ (สองร้อย) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน ๖,๘๐๐,๐๐๐.- บาท (หกล้านแปดแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตกแต่งผิวพื้นทั้งหมด แล้วเสร็จ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด แล้วเสร็จงานระบบสุขาภิบาลและระบบป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด แล้วเสร็จ งานติดตั้งประตูหน้าต่างทั้งหมด แล้วเสร็จ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จ งานติดตั้งไม้เทียมงานรื้อทั้งหมด แล้วเสร็จ งานติดตั้งประตुरื้อทั้งหมด แล้วเสร็จ งานติดตั้งแผ่นโลหะเส้นยาวแบบเรียบงานป้ายทาวเวอร์ทั้งหมด แล้วเสร็จ งานระบบไฟฟ้าและระบบปรับอากาศทั้งหมด แล้วเสร็จ งานระบบลิฟต์ทั้งหมด แล้วเสร็จ งานโครงสร้างพื้น งานถนน และงานเชื่อมทางเข้าออกกับทางสาธารณะทั้งหมด แล้วเสร็จ งานทดสอบระบบปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วตามสัญญา งานทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้สะอาด และงานอื่นๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดที่ระบุในสัญญาและเอกสารแนบท้ายสัญญาจนครบถ้วนทุกประการ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยแล้วตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๙ ภายในระยะเวลา ๒๕๐ (สองร้อยสี่สิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

แก้ไขเป็น

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๔,๙๕๐,๐๐๐.-บาท (สี่ล้านเก้าแสนสี่หมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานผนังก่ออิฐงานอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จ งานผิวผนังงานอาคาร Milk Land และโรงอาหารแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารงานอาคาร Milk Land และโรงอาหารแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานฝ้าเพดานงานอาคาร Milk Land และโรงอาหารแล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐ งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณงานป้ายทาวเวอร์ แล้วเสร็จ งานระบบลิฟต์งานอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๖๐ (หนึ่งร้อยหกสิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๓,๓๗๓๐,๐๐๐.-บาท (สามล้านเจ็ดแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ผิวผนังอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จ งานฝ้าเพดาน งานอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จ งานตกแต่งผิวพื้นงานอาคาร Milk Land และโรงอาหาร แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานเดินท่อระบบประปาและระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานติดตั้งประตูหน้าต่างงานอาคาร Milk Land และ โรงอาหารแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานติดตั้งโลหะเส้นยาวแบบเรียบ งานป้ายทาวเวอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ งานระบบลิฟต์งานอาคารสำนักงาน ๓ ชั้น แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐๐ (สองร้อย) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว



/งวดที่.....

งวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) ๘,๓๓๐,๐๐๐.-บาท (แปดล้านสามแสนสามหมื่นบาทถ้วน)เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตกแต่งผิวพื้นทั้งหมด แล้วเสร็จ งานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด แล้วเสร็จ งานระบบสุขาภิบาลและระบบป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด แล้วเสร็จ งานติดตั้งประตูหน้าต่างทั้งหมด แล้วเสร็จ งานติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ งานทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จ งานติดตั้งไม้เทียมงานรั้วทั้งหมด แล้วเสร็จ งานติดตั้งประตูรั้ว ทั้งหมด แล้วเสร็จ งานติดตั้งแผ่นโลหะเส้นยาวแบบเรียบงานป้ายทาวเวอร์ทั้งหมด แล้วเสร็จ งานระบบไฟฟ้าและระบบปรับอากาศทั้งหมด แล้วเสร็จ งานระบบลิฟต์ทั้งหมดแล้วเสร็จ งานโครงสร้างพื้น งานถนน และงานเชื่อมทางเข้าออกกับทางสาธารณะทั้งหมด แล้วเสร็จ งานโครงสร้างฐานรากและเสาตอม่องานรั้ว แล้วเสร็จ งานโครงสร้างเสา คานงานรั้วแล้วเสร็จ งานโครงสร้างหลังคา และมุงหลังคางานอาคารป้อมยาม ๑,๒ แล้วเสร็จ งานผนังก่ออิฐงานอาคารป้อมยาม ๑,๒ และรั้วแล้วเสร็จ งานฉาบปูนงานรั้ว แล้วเสร็จ งานโครงสร้างฐานรากและเสาตอม่อ โครงสร้างคอนกรีตคอนกรีตเสริมเหล็กทั้งหมดงานอาคารป้อมยาม ๑,๒ และฐานพระภูมิ แล้วเสร็จ งานทดสอบระบบปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา งานทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้สะอาด และงานอื่นๆเสร็จเรียบร้อย ตามรายละเอียดที่ระบุในสัญญาและเอกสารแนบท้ายสัญญาจนครบถ้วนทุกประการ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๙ ภายในระยะเวลา ๒๔๐ (สองร้อยสี่สิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

นอกจากข้อความตามที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมดังกล่าวข้างต้น คู่สัญญาต่างตกลงให้ยึดถือข้อความตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเดิมทุกประการ

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมนี้ ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นายสมพร ศรีเมือง)

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(นายสุเทพ แยมพินิจ)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางรัตนา พลสมัคร)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสุพัตรา สุวรรณรัตน์)

